

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСПЕЛИХИНСКИЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24.05.2017 № 63

с. Поспелиха

О Правилах по благоустройству территории Поспелихинского Центрального сельсовета

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования Поспелихинский Центральный сельсовет Поспелихинского района Алтайского края, Поспелихинский Центральный сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила по благоустройству территории Поспелихинского Центрального сельсовета.

2. Решение от 26.06.2012 № 19 «О Правилах благоустройства на территории Поспелихинского Центрального сельсовета» признать утратившим силу.

3. Обнародовать решение на информационном стенде Администрации сельсовета и на официальном интернет сайте Администрации Поспелихинского Центрального сельсовета www.pospeliha.com.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по культурно-бытовому обслуживанию населения, торговле и благоустройству села Поспелиха (председатель – И.Б. Головнев).

Глава сельсовета




А.А. Ситьков

Приложение № 1
к решению собрания депутатов
Поспелихинского Центрального сельсовета
от 24.05.2017 № 63

ПРАВИЛА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
Территории Поспелихинского Центрального сельсовета
Поспелихинского района Алтайского края

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила по благоустройству территории Поспелихинского Центрального сельсовета (далее – Правила) устанавливают общие параметры и сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории Поспелихинского Центрального сельсовета.

1.2. Правила применяются при проектировании, контроле за осуществлением мероприятий по благоустройству территории, эксплуатации благоустроенных территорий.

1.3. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования. Требования охраны здоровья человека включают: противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм.

1.4. Правила благоустройства обязательны для всех граждан, проживающих и/или временно пребывающих на территории муниципального образования, а также всех субъектов градостроительных и земельных отношений, собственников зданий и сооружений, участников хозяйственной и иной деятельности на территории муниципального образования.

1.5. Правила благоустройства устанавливают общие параметры и принципы, обязательные нормы, нормируемый комплекс элементов благоустройства, определяют порядок содержания территории и элементов благоустройства.

1.6. Требования Правил благоустройства обязательны для соблюдения при проектировании, строительстве/создании и эксплуатации объектов благоустройства территории городского округа.

1.7. Правила благоустройства основываются на утвержденных документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки и документации по планировке территории, которые имеют приоритетное значение по отношению к Правилам благоустройства. В случаях отсутствия определенных норм в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки и документации по планировке территории применяются нормы настоящих Правил благоустройства.

1.8. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика села.

Домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником.

Территория общего пользования - прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория парков, скверов, рош, садов, бульваров, площадей, улиц и т. д.);

Зеленые насаждения – это совокупность древесно–кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники, расположенные на территории сельсовета.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении.

Отходы производства и потребления - любые отходы, включая твердые бытовые отходы – твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов и иных изделий и продуктов, утративших свои потребительские свойства товары (продукция), образующиеся в результате жизнедеятельности населения, крупногабаритный мусор и отходы производства.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Прилегающая территория – участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающие к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Границы прилегающих территорий определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;
- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;
- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;
- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

2. Уборка территории

2.1. Физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих к ним территорий.

Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

2.2. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.

2.3. Сбор и вывоз отходов производства и потребления рекомендуется осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

2.4. На территории общего пользования муниципального образования запрещено сжигание отходов производства и потребления.

2.5. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляют указанные организации и домовладельцы, а также иным производители отходов производства и потребления самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, осуществляется в специально отведенные для этого места лицами, производившими этот ремонт, самостоятельно.

Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

2.6. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, указанных в пункте 2.1 настоящих Правил, рекомендуется организовать места временного хранения отходов и осуществлять его уборку и техническое обслуживание.

Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

2.7. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником,

не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий в соответствии с разделом настоящих Правил.

2.8. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления рекомендуется устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1 настоящих Правил.

Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.

2.9. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.10. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.11. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организации, в чьей собственности находятся колонки.

2.12. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, производится силами и средствами этих организаций, собственников помещений самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем органов местного самоуправления.

2.13. В жилых зданиях, не имеющих канализации, рекомендуется предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещено устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

2.14. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

2.15. Собственники помещений обеспечивают подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

2.16 Туалеты, эксплуатируемые домовладельцами и организациями, должны содержаться в постоянной чистоте и исправности, своевременно очищаться и дезинфицироваться: в летний период – ежедневно, в зимний – один раз в неделю. Количество и размещение туалетов должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

2.17. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производится лицами, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил.

2.18. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

2.19. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор рекомендуется вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

2.20. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляют организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.21. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты рекомендуется складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещено.

2.22. Запрещено выбрасывать на улицы, проезды, свободные от застройки территории, мусор. Золу и другие отходы, а также засорять водонапорные и канализационные колодцы, водоемы и их берега.

Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.23 Запрещается долгосрочная стоянка всех видов транспортных средств, их хранение и ремонт на улицах и в местах общего пользования. Долгосрочной признается стоянка более трех суток.

При хранении и ремонте большегрузных автомобилей и тракторов в частном секторе, допускается только по согласованию с собственниками смежных земельных участков.

В случаях несоответствия санитарным нормам, постановка на хранение и ремонт большегрузных автомобилей и тракторов в частном секторе запрещается.

2.24. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлечь граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования осуществляется на основании постановления администрации муниципального образования.

3. Особенности уборки территории в весенне-летний период

3.1. Весенне-летней уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривать ликвидацию загрязненности, запыленности и замусоренности дворовых, уличных территорий и других мест.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период весенне-летней уборки может быть изменен.

3.2 Руководители предприятий, организаций, а также предприниматели, владельцы домовладений и объектов недвижимости обязаны производить регулярное скашивание сорной растительности, сбор и вывоз мусора в соответствии с настоящими Правилами.

3.3 При уборки территории не допускается складирование грязи и мусора на проезжей части и тротуарах.

4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

4.1. Осенне-зимнюю уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации муниципального образования период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.2. Укладку свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешено на всех улицах, площадях, скверах с последующей вывозкой.

4.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы рекомендуется укладывать либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.4. Очистку от снега крыш и удаление сосулек производится с соблюдением мер техники безопасности.

Снег, сброшенный с крыш, следует немедленно вывозить.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег следует сбрасывать с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

4.7. Вывоз снега разрешено только на специально отведенные места отвала.

4.8. Уборку и вывозку снега и льда с улиц, площадей, скверов рекомендуется начинать немедленно с начала снегопада и производить, в первую очередь, с магистральных улиц, путепроводов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

4.9. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лицам, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил, обеспечить после прохождения снегоочистительной техники расчистку въездов, пешеходных переходов, как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

4.10. Категорически запрещается сбрасывание снега на проезжую часть улиц после уборочной техники.

4.11. При уборке закрепленных территорий, проезжих частей и тротуаров необходимо обеспечить сохранность опор наружного освещения, припорных щитков и шкафов управления. В случае повреждения сетей наружного освещения, нарушитель обязан возместить стоимость причиненного ущерба согласно смете. Если не представляется возможным определить виновника нарушений, то обязанность его устранения возлагается на эксплуатирующие организации, на балансе которых находятся данные сети.

4.12. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки, либо на поля компостирования. Сжигать листья, мусор на территории жилой застройки, в скверах и парках запрещается.

5. Порядок содержания элементов благоустройства

5.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицам рекомендуется осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет Администрация муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

5.3. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

6. Световые вывески, рекламы и витрины

6.1. Установку всякого рода вывесок рекомендуется разрешать только после согласования эскизов с Администрацией муниципального образования.

6.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, рекомендуется ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее

наступления светового дня, обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп.

В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески рекомендуется выключать полностью.

6.3. Витрины рекомендуется оборудовать специальными осветительными приборами.

6.4. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

6.5. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациям, эксплуатирующим данные объекты.

6.6. Размещение и эксплуатацию средств наружной рекламы следует осуществлять в порядке, установленном решением представительного органа муниципального образования.

7. Содержание малых архитектурных форм

7.1. Физическим или юридическим лицам при содержании малых архитектурных форм производить их ремонт и окраску, согласовывая кодеры с Администрацией муниципального образования.

7.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

7.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий рекомендуется производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

8. Ремонт и содержание зданий и сооружений

8.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.2. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

8.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с Администрацией муниципального образования.

8.4. Запрещено загромождение и засорение прилегающих территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, навозом, а также складирование дров, угля, сено, строительные материалы и прочее, за исключением времени в количестве трех дней, необходимых для перемещения их на принадлежащую владельцам и организациям территории.

8.5. Указатели устанавливаются на зданиях с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, утвержденного образца, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц.

9. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений

9.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

9.2. Физическим и юридическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

9.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производится только по проектам, согласованным с Администрацией муниципального образования.

9.4. Лицам, указанным в пунктах 9.1 и 9.2 настоящих Правил, рекомендуется:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

9.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на всей территории муниципального образования.

9.6. Разрешение на вырубку сухостоя выдается Администрацией муниципального образования.

10. Содержание и эксплуатация дорог

10.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

10.2. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

11. Освещение территории муниципального образования

11.1. Улицы, дороги, площади, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, рекомендуется освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией муниципального образования.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

11.2. Освещение территории муниципального образования рекомендуется осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и

юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

11.3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договору с Администрацией муниципального образования.

12. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций

12.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ордера на проведение земляных работ), выданного Администрацией муниципального образования.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению Администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

12.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдает Администрация муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с местной Администрацией муниципального образования;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

12.3. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов рекомендовать организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в Администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

12.4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с Администрацией муниципального образования.

12.5. До начала производства работ по разрытию рекомендуется:

- установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
- оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

- на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

12.6. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

12.7. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

13. Содержание животных в муниципальном образовании

13.1. Требования Правил благоустройства распространяются на физических и юридических лиц, осуществляющих использование объектов и элементов благоустройства в целях выгула (выпаса), передвижения по тротуарам, улицам и дорогам домашних и сельскохозяйственных животных, использования животных, в том числе для предоставления услуг населению (конные прогулки, верховая езда и т.п.).

13.2. Обеспечение чистоты и сохранности объектов и элементов благоустройства, используемых в целях, указанных в части 1 настоящей статьи, обеспечивается лицами, использующими эти объекты и элементы благоустройства в указанных целях, проведением немедленной уборки объектов и/или элементов благоустройства от загрязнения и образующихся отходов, а также восстановлением нарушенного благоустройства.

13.3. В целях, указанных в части 1 настоящей статьи, запрещается использовать следующие объекты и/или элементы благоустройства: территории образовательных учреждений и учреждений здравоохранения; площадки для игр детей; площадки для отдыха взрослых; спортивные площадки; озелененные территории, занятые цветниками, партерными газонами, молодыми саженцами деревьев, кустарников, лиан (менее трех лет после посадки) и посевом травянистых растений текущего года.

13.4. Владельцам животных рекомендуется предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать

тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

13.5. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

13.6. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных Администрацией муниципального образования местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

13.7. Отлову подлежат собаки и кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

13.8. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

13.9. Правила содержания домашних животных на территории муниципального образования приняты решением представительного органа муниципального образования.

14. Праздничное оформление территории

14.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению Администрации муниципального образования на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

14.2. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

14.3. Концепцию праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией муниципального образования.

14.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления нельзя снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

15. Контроль за исполнением Правил

15.1. Основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства.

1. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства осуществляется в целях поддержания качества объектов благоустройства, соблюдения требований по очистке территории и эксплуатации элементов благоустройства в соответствии с установленными нормами.

2. Контролю за соблюдением норм и правил благоустройства подлежат объекты и элементы благоустройства, расположенные:

- на землях общего пользования и землях, собственность на которые не разграничена;

- на общедоступных территориях общественного и рекреационного назначения;

- на территориях жилого назначения при наличии муниципальной собственности на жилые и/или нежилые помещения или обязанностей органов местного самоуправления по организации эксплуатации элементов благоустройства;

- на территориях жилого назначения по обращению любого собственника или владельца жилых и/или нежилых помещений по фактам нарушений норм и правил благоустройства;

- на любых территориях по подтвержденным фактам нарушений норм и правил благоустройства.

Иные территории благоустройства, включая участки индивидуального жилищного строительства, подлежат осмотру с примыкающих территорий, в части содержания территории и элементов благоустройства, формирующих общую городскую/поселковую среду, таких как элементы инженерной подготовки и защиты территории, ограждение, озеленение,

покрытия, проезды/въезды, освещение, оформление и оборудование зданий и сооружений, площадки для установки мусоросборников.

3. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства осуществляется в соответствии с утверждаемым постановлением администрации города порядком организации и осуществления контроля, который устанавливает в том числе критерии оценки состояния и содержания объектов и элементов благоустройства.

4. По фактам несоблюдения, нарушения норм и правил благоустройства принимаются меры, соответствующие тяжести нарушений норм и правил благоустройства.

5. Информация о выявленных при контроле фактах нарушения государственных требований, в том числе в части обращения с отходами, охраны земель и/или водных объектов, в обязательном порядке передается в уполномоченные государственные органы власти для принятия мер, предусмотренных законодательством.

15.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба,

15.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.